

Купить комнату за 1 600 000 рублей на ул 3-я Челюскинцев, 97

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Челюскинцев, 97

1 600 000 Р

88 889Р за м²



18.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

3 из 5

Этаж

Продаётся светлая уютная комната 17,3 м² в ЦАО Расположение: - Секция в кирпичном доме в микрорайоне с развитой инфраструктурой. - Рядом магазины: Заря, Пятёрочка, Магнит, ТК Амурский. - Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (удобная транспортная развязка без пересадок). Особенности комнаты: - Хорошее состояние, светлая, с окнами ПВХ. - Пол линолеум. - Выделенная кухонная зона. - Санузел, душевая и общая кухня на этаже. Инфраструктура рядом: - Школы: 14, 16, 17, 23. - Детские сады: 266, 270, 240. - Взрослая поликлиника, аптеки. - Учебные заведения: институт, колледжи, училище. Условия: - Наличный расчёт приветствуется. - Отличный вариант для инвестиции (аренда) или молодой семьи. Звоните! Покажем в удобное для вас время. СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ ДО 11 АВГУСТА НА 100000т.р

👁 2 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136710612](tel:+79136710612)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь комнат	17.30 кв. м		



