

Купить комнату за 1 900 000 рублей на ул Нефтезаводская, 31А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Нефтезаводская, 31А

1 900 000 Р

65 517Р за м²



29.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

АН Омичка-риэлт предлагает к продаже 2-комнаты гостиного типа, в одном из самых развитых и востребованных районов города Омска, вблизи остановки Пл. им Лицкевича. По адресу: Нефтезаводская, 31А. На 5 этаже 5-этажного дома. Отличное предложение для молодой семьи. Кирпичный дом 1963 года постройки, Площадь: Общая 29,8, на кухне окна ПВХ. Есть отличная возможность подвести воду, так как комната граничит рядом с кухней. Входная дверь металлическая. В комнате остается телевизор, вместительные шкафы, стол-тумба, в местах общего пользования, имеется всё необходимое для проживания, а именно кухонный гарнитур, стол, угловой диван, комнаты можно в будущем реализовать под сдачу. Комнаты тёплые. Секция чистая, ухоженная. Места общего пользования в хорошем состоянии. Соседи по секции доброжелательные и порядочные. Инфраструктура района развита. В шаговой доступности расположены детский сад 331, гимназия 12, средняя школа 112, продовольственные и хозяйственные магазины, организации различных сфер услуг, аптеки, отделения банков и многое другое. Транспортная развязка удобная. В нескольких минутах ходьбы расположена. Остановка общественного транспорта: Пл им. Лицкевича. Звоните по просмотру. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Оказываем помощь в одобрении ипотеки ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321390](tel:+79136321390)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	29.80 кв. м



