# Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 285 980 рублей на проспект Комарова

Омская область, Омск, проспект Комарова

285 980 Р в месяц

1 580Р за м$^2$ в месяц

181.00 м$^2$

Общая

Без комиссии для Арендатора! Сдается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже в торгово-развлекательном комплексе Маяк . Комплекс расположен в самом оживленном месте Левобережья! Имеется большая парковка для клиентов! В комплексе расположены сетевые Арендаторы, кинотеатр, фитнес клуб, множество магазинов одежды и обуви, места общественного питания, игровые комнаты и т. д. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - Без окон - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Просмотр возможен только по предварительной договоренности! Звоните! Ответим на ваши вопросы! _____ _____ APP Федеральная сеть агентств коммерческой недвижимости Адрес офиса: г. Омск, ул. Маршала Жукова, дом 72/1, офис 305

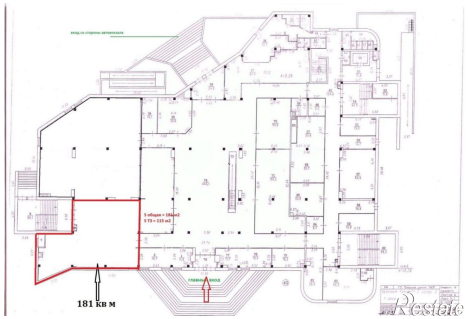
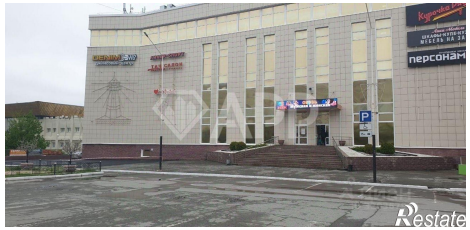
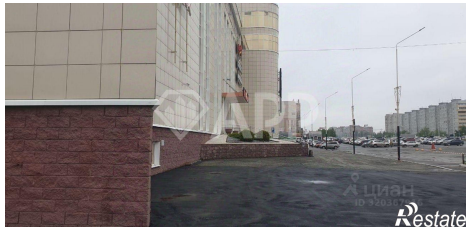
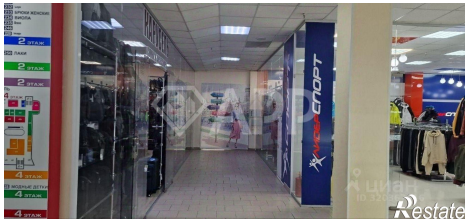
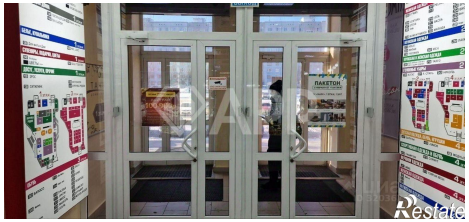
0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139615287

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 5 |


181 кв м