

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 108 000 рублей на ул Дианова, 1Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Дианова, 1Б

108 000 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц

72.00 м²

Общая



****Предлагается в аренду торговые помещения:** * Площадь 72,9 кв.м * Площадь 55,4 кв.м * Возможность объединения помещений (перегородки демонтируются) **Текущая структура арендаторов:** * **Аптека Апрель** * **Бристоль** * **Ozon** * **Wildberries** * **Салон цветов** * **Особенности объекта:** * Удобное расположение на первой линии * Высокая проходимость * Хорошая видимость для клиентов * Возможность индивидуального режима работы * Наличие парковки * Развитая транспортная доступность * Социально значимые объекты в пешей доступности **Условия аренды:** * Прямой договор с собственником * Возможность получения скидок * Предусмотрены арендные каникулы * Коммунальные платежи оплачиваются отдельно * Гибкая планировка (возможность объединения помещений) **Общая площадь при объединении:** * 128,3 кв.м Помещения полностью готовы к эксплуатации и не требуют дополнительных вложений в ремонт.**

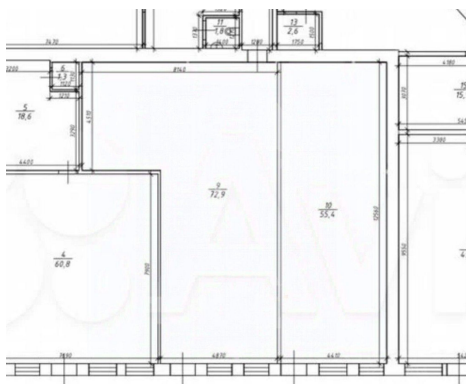
👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

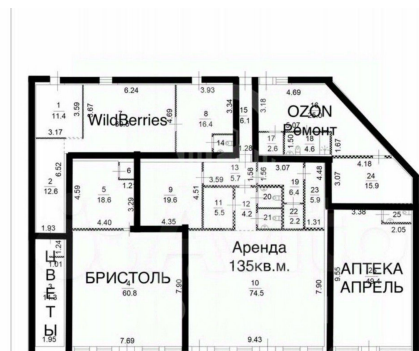
Телефон: [+79131421308](tel:+79131421308)

Характеристики

Этажей всего 1



Restate



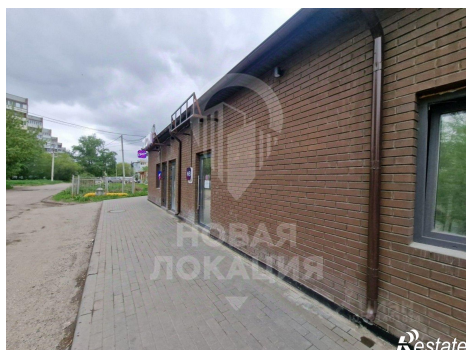
Restate



Restate



Restate



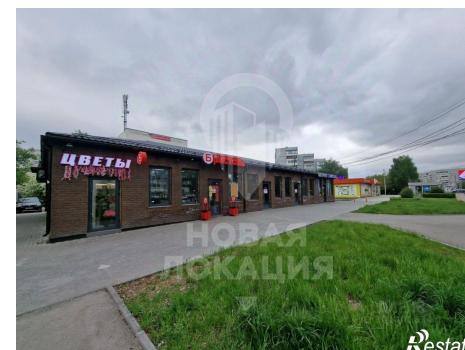
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate