

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 250 047 рублей на ул Госпитальная, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Госпитальная, 24

250 047 Р

9 261Р за м²



27.00 м²

Общая

Код объекта: 1583295. Вниманию инвесторов и застройщиков! Отдел коммерческой недвижимости компании МИАРД Владис предлагает Вам приобрести объект незавершенного строительства площадью 1 187,9 кв. м со степенью готовности - 10% на земельном участке (в аренде до ноября 2027 года представляемого для завершения, без проведения торгов) общей площадью 2 747 кв. м в Центральном Административном округе г. Омска (строительный адрес: ул. Госпитальная). На объект незавершенного строительства имеется следующая Техническая документация: 1. Проектная документация Реконструкция объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:040103:13103 в административное здание делового управления по адресу: ул. Госпитальная в ЦАО г. Омска . 2. Технические условия на подключение газоиспользующего оборудования к ОКС. 3. Технические условия подключения к централизованной системе холодного водоснабжения. 4. Технические условия для присоединения к электрическим сетям. Вышеперечисленные ТУ выданы в феврале-апреле 2023 года. Информация по земельному участку: Категория земель - Земли населенных пунктов; Вид разрешенного использования - Деловое управление (код 4.1). Звоните!!!

👁 8 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616905](tel:+79139616905)

Характеристики

Этажей всего 2

