

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 22 002 000 рублей на 1-я Казахстанская улица, 30

Омская область, Омск, 1-я Казахстанская улица, 30

22 002 000 Р

9 744Р за м²



2258.00 м²

Общая

Адрес: Омск, ул. 1-я Казахстанская, 30. Тип: Складское/производственное помещение, здание целиком. Площадь здания 2.260 м². Участок в собственности под зданием 36 соток. Все документация в порядке, оформлено на юридическое лицо без НДС. Общая информация: Продается просторное складское/производственное помещение на огороженной и охраняемой территории на участке 3,2 Га в собственности. К зданию можно докупить любую площадь земли, как прилегающей, так и отдельной. Идеально подходит для бизнеса, требующего значительных площадей для хранения или производства, а также стоянок техники. -Автоматические ворота в здании 3,7м x 4,2м. -Въезд имеется с обеих сторон здания. -Ровный бетонный пол 150мм, выдерживает тяжелую технику. -Офисы: В помещении имеются два теплых офиса, готовых к работе. -Инженерные сети: 300 квт электричества, центральное водоснабжение, санузел, септик и новая дренажная. Система обеспечивают комфортные условия. -Отопление: в непосредственной близости к зданию проходят магистрали центрального отопления. Также есть возможность установить газовый или твердотопливный котел. Наличие газа у всех соседей. -Парковка: Удобная парковка для сотрудников и посетителей. -В собственности участок 3.2 Га, продажа по вашим нуждам. - В наличии новое кровельное покрытие. Фото ...

👁 6 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230744526](tel:+79230744526)

Характеристики

Этажей всего 1



