

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 2 400 000 рублей на 1-я Казахстанская улица, 9/1

Омская область, Омск, 1-я Казахстанская улица, 9/1

2 400 000 Р

30 000Р за м²



80.00 м²

Общая

Двухэтажное здание, отлично подойдёт под склад, мелкое производство. 1) Продажа от собственника! 2) Здание и земля в собственности! 3) 50 квт электричества, отдельный счётчик! 4) Центральный водопровод. 5) Канализация (выгребная яма). 6) Туалет, раковина. 7) Отопление электрическим котлом. 8) Новая капитально утепленная кровля! 9) Новые евроокна с отливами подоконниками с толстыми северными пакетами! 10) Здание постройки СССР из бетонных блоков, стены 450 мм. 11) Удобный подъезд грузового и легкового транспорта по асфальту (хоть фура)! 12) Система видеонаблюдения по периметру здания и внутри на всех этажах+ интернет! 13) Капитальные, армированные Стальной арматурой бетонные полы и отмостка. 14) Два входа! 15) Адекватные, неконфликтные соседи вокруг! 16) Входные двери позволяют внести станки и иное промышленное оборудование(стояли два промышленных компрессора, 1к62 токарный, прочее оборудование.

👁 1 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136807455](tel:+79136807455)

Характеристики

Этажей всего 2



