

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 4 398 700 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 287

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 287

4 398 700 Р

43 987Р за м²

100.00 м²

Общая



Собственник продает комплекс производственных помещений, расположенных на земельном участке площадью 13 635 кв.м. Разрешенный вид использования земельного участка: для производственных целей под здания, для размещения производственных и административных зданий. Земельный участок находится в долгосрочной аренде на 49 лет. Местонахождения земельного участка: г Омск, Октябрьский АО, ул. Б. Хмельницкого, д.287. Комплекс производственных помещений включает в себя: 1.Производственное отапливаемое здание площадью 5683.6 кв.м. Отличительной особенностью здания является его высота 7.3 11 метров. На земельном участке находится трансформаторная подстанция с выделенной мощностью 800 кВт/ч. Здание подключено к сетям АО Омскводоканал. 2.Два утепленных ангара арочного типа площадью 759,6 кв. м. каждый, один из ангаров отапливаемый. В настоящий момент объекты задействованы в производственной деятельности. Вид деятельности: производство полипропиленовых мешков. Здание, ангара, право аренды на земельный участок и бизнес принадлежат одному лицу. Возможна продажа указанных объектов отдельного от действующего бизнеса.

👁 1 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131500759](tel:+79131500759)

Характеристики

Этажей всего 2



