

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 21 607 800 рублей на ул 7-я Линия, 183

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 7-я Линия, 183

21 607 800 Р

18 855Р за м²



1146.00 м²

Общая

Данные получены с сайта ГИС Торги. Нежилое здание площадью 1146,3 кв. м, назначение нежилое, количество этажей: 2, кад. номер 55:36:000000:16363. Здание расположено в границах земельного участка площадью 3055 кв. м, кад. номер 55:36:090205:451. ВРИ земельного участка: здравоохранение (код 3.4), образование и просвещение (код 3.5), обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2), площадки для занятий спортом (код 5.1.3). Выкупная стоимость земельного участка в размере 15 124 700,00 руб. прибавляется к цене продажи объекта недвижимости, сложившейся по результатам аукциона. В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 16.10.2025г. КУВИ-001/2025-192102349 в границах земельного участка расположено иное сооружения (тепловые сети). Правообладатель: АО Тепловая компания . В соответствии с выпиской из ЕГРН об объекте недвижимости от 15.10.2025г. КУВИ-001/2025-191398535 имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136502631](#)

Характеристики

Этажей всего 2

