

Купить производственную площадь за 17 500 000 рублей на Семиреченская, 132/3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Семиреченская, 132/3

17 500 000 Р

27 690Р за м²

632.00 м²

Общая

Продам или дам в долгосрочную аренду готовый производственный бизнес по изготовлению столярных изделий, металлоконструкций и всего, что угодно. В наличии всё необходимое для немедленного старта как мелко, так и крупносерийного производства: станки, инструменты, материалы. Место очень удобное, с точки зрения ведения производства разумно удалённое от жилого сектора, недалеко остановка общественного транспорта, рядом торговая Семиреченская улица, огромное количество баз снабжения и магазинов с комплектующими. Производственный бокс в собственности, электричество подведено своим кабелем непосредственно от ОЭК линией 0,4, мощность 150 кВт. Отопление автономное от твердотопливного котла полуавтомата с тепловой мощностью 150 кВт, в систему залит этиленгликоль, схема реализована через гидрострелку, при необходимости количество радиаторов можно легко увеличить. Ворота автоматические 4x4 метра, дополнительно установлены ветровые ворота. Электрическая схема новая, собрана по модульной системе в июле 2024 г., на участках свои щитки. Внутри бокса установлена тёплая бытовка 3x5 метров с двумя комнатами. Рядом с боксом находится офисное помещение 40 кв.м. Имеется внутренний двор 200 кв.м, отгорожен забором и накрыт навесом. Имеется своя парковка. Территория базы огорожена, на базе 3 хозяина на своих ...

👁 30 с 19.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [ДОМСК](#)

Телефон: [8 \(381\) 290-45-45](tel:83812904545)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие телефона	да
--------------	---	------------------	----

<https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-proizvodstva-semirechenskaya-132-3-2195836/>

Restate

