

Купить производственную площадь за 60 740 рублей на Красноярский тракт, 103/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Красноярский тракт, 103/1

60 740 Р

3 037Р за м²



20.00 м²

Общая

Код объекта: 1594161. Отдел коммерческой недвижимости компании МИАРД Владис предлагает к продаже сооружение, расположено на вновь сформированном земельном участке площадью 2000 кв.м. В непосредственной близости находятся ж/д пути, выходящие на станцию Комбинатская. Площадь застройки 1630 кв.м. Назначение - сооружения топливно-энергетического, металлургического, химического или нефтехимического производства. Земельный участок: назначение - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования прирельсовая территория, которую возможно оформить в аренду либо выкупить в собственность. Имеется возможность выкупа ж/д путей от стрелки до упора (правая ветка). Собственник на первоначальном этапе имеет возможность обеспечить электрической мощностью до 50 кВт и доступом к холодной воде. Рассмотрим всевозможные варианты по формированию производственной площадки в обозначенном районе. Отличная транспортная доступность с 3-х магистральных улиц города: Губкина, Заозерная, Красноярский тракт. Более подробная информация по телефону. Звоните!

👁 6 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616905](tel:+79139616905)

Характеристики

Этажей всего 1

