

Купить торговое помещение за 29 900 200 рублей на ул 3-я Станционная, 86

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Станционная, 86

29 900 200 Р

82 826Р за м²



361.00 м²

Общая

361.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Отличный инвестиционный вариант в районе с активным пешеходным трафиком. Общее описание: Коммерческое помещение с отдельным входом, площадью - 361 м2, расположен по улице 3-я Станционная, д.86 (пристройка к многоквартирному дому). Помещение и земля в собственности. Коммуникации централизованные (электричество, вода, канализация), газовое отопление. Преимущества: Объект обладает всеми необходимыми инструментами для успешного получения дохода с первых дней после его приобретения: месторасположение (спальный район), постоянный арендатор, наличие наработанной клиентской базы, бесперебойное сотрудничество с поставщиками. - Первая линия: да. - Отдельный вход: да. - Отдельно стоящее здание: нет. - Коммуникации: да. - Отличное вложение, для стабильного дохода. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс ...

👁 7 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	361.00 кв. м		

