

Купить торговое помещение за 25 000 000 рублей на микрорайон Береговой,Иртышская улица,12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, микрорайон Береговой,Иртышская улица,12

25 000 000 Р

78 125Р за м²



320.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС □ Общая площадь здания — 320 м². □ Арендная плата обеспечивает стабильный и гарантированный чистый доход. □ Полностью заселён проверенными арендаторами, стабильно работающими более 5 лет (АЗБУКА ГРАДУСА", "Marafett" и другие!) □ Вся инфраструктура принадлежит собственнику: земля и коммуникации находятся в личной собственности. □ Удобства: отопление, водоснабжение и электроснабжение централизованные. □ Срок окупаемости с учётом ежегодной индексации составляет менее 7 лет!!! Идеальное предложение для инвестирования с минимальными рисками и максимальной прибылью! Обращайтесь прямо сейчас!

👁 3 с 17.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [PRO100 Недвижимость](#)

Телефон: [89620583662](tel:89620583662)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

