

Купить помещение свободного назначения за 64 543 000 рублей на микрорайон Зеленая Река,5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, микрорайон Зеленая Река,5

64 543 000 Р

189 832Р за м²



340.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Продажа от собственника, без комиссии. Помещение свободного назначения, 340 м2 на первом этаже 12 этажного жилого дома. Застройщик "Эталон". Заключен 10-ти летний договор аренды с сетью супермаркетов "Пятерочка". Отличная окупаемость! Коммунальные услуги арендатор оплачивает дополнительно к аренде. Жилой квартал «Зелёная Река» строится на левом берегу Иртыша в 20-ти минутах от исторического центра. Первая очередь включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны. Строительство ведётся по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита. Звоните! Ответим на вопросы и организуем показ в удобное Вам время.

👁 27 с 26.11.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [PRO100 Недвижимость](#)

Телефон: [89620583662](tel:89620583662)

Характеристики

Этажей всего	12	Этаж	1
--------------	----	------	---



Проектные характеристики помещения (нежилого помещения)

Тип помещения	В-1-5.2
Этаж	1
Оси	А-С/Е-7с
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	339,70
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	339,70

