

Купить помещение свободного назначения за 32 977 300 рублей на проспект Менделеева

Омская область, Омск, проспект Менделеева

32 977 300 Р

57 153Р за м²



577.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

К продаже предлагается удобное коммерческое пространство свободного назначения, расположенное на 2 этаже торгового центра в Советском административном округе города Омска - место, готовое к реализации ваших идей. Общая информация: • Помещение имеет два отдельных входа, имеется парковочная зона; • Высота потолков 3,5 метра; • Перед входом большая парковка на 50 м/мест; • Отопление, водоснабжение и водоотведение центральное; • Электроснабжение 70 кВт. Оборудование: • Приточно-вытяжная вентиляция с запасом мощности. • Подключена пожарно-охранная сигнализация. Преимущества: • Высокий пешеходный и транспортный трафик; • Высокая проходимость, постоянные клиенты. • Парковочная площадка оснащена видеонаблюдением. • Объект находится под охранной. Развитая инфраструктура: • Помещение расположено в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В непосредственной близости находятся: торговые центры, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта, кафе и рестораны, банки и финансовые учреждения, а также спортивные и развлекательные комплексы. • Это коммерческое помещение идеально подходит для различных видов бизнеса: от офисов до магазинов и сервисных центров. Удобное расположение, развитая инфраструктура и высокие характеристики помещения делают его ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	2
--------------	---	------	---

